Senhor Prefeito:

Eu, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, abaixo assinado, solicito a expedição das Diretrizes Urbanísticas para loteamento:

|  |
| --- |
| TIPO DE LOTEAMENTO: |
| ( ) PADRÃO; ( ) INTERESSE SOCIAL; ( ) CONDOMINIAL; ( ) EMPRESARIAL. |
| LOCALIZAÇÃO/ENDEREÇO: |
| ÁREA DENOMINADA: |
| ÁREA: |
| MATRÍCULA Nº: |

Informamos que o empreendimento será executado conforme:

( ) **OPÇÃO 1** – Recebimento do Termo de Conclusão do Loteamento, Publicação do Ato de Aprovação, Registro do Loteamento no Cartório e Autorização de Venda dos Lotes;

( ) **OPÇÃO 2** – Recebimento do Termo de Conclusão do Loteamento, Liberação do Instrumento de Garantia;

Assim, peço deferimento.

Ponta Porã, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ASSINATURA DO PROPRIETÁRIO**

CPF/CNPJ

Seguem os seguintes documentos:

1. 1 (uma) via do projeto urbanístico impressa e 1 (um) arquivo digital editável (extensão dwg);
2. 1 (uma) via impressa do memorial descritivo e 1 (um) arquivo digital editável (extensão doc);
3. 1 (uma) via dos projetos de rede de drenagem, pavimentação asfáltica, iluminação pública, outros projetos solicitados na GDU (exemplo: cerca e calçamento das áreas públicas, ponte, etc.) impressas e respectivos arquivos digitais editáveis (extensão dwg);
4. 1 (uma) via impressa dos memoriais descritivos e de cálculo e respectivos arquivos digitais editáveis (extensão doc) dos projetos de rede de drenagem, pavimentação asfáltica, iluminação pública, outros projetos solicitados na GDU (exemplo: cerca e calçamento das áreas públicas, ponte, etc.);
5. Licença ambiental e Guia de Diretrizes Urbanas - GDU;
6. Título de propriedade devidamente registrado no Cartório de Registro de Imóveis e matrícula atualizada nos últimos 30 (trinta) dias;

OBSERVAÇÃO: ENTREGAR A DOCUMENTAÇÃO EM PASTA COM ELÁSTICO.